



Gemeinde Hofstetten-Flüh

Gemeindeverwaltung Hofstetten-Flüh
Bau-, Umwelt- und Raumplanung
Neuer Weg 7
4114 Hofstetten

Telefon 061 735 91 80
Fax 061 735 91 81
Mail bur@hofstetten-flueh.ch
Webseite www.hofstetten-flueh.ch

Schalteröffnungszeiten
Abteilung: Bau-, Umwelt- und Raumplanung
Montag, Dienstag 09:00 – 11:00 Uhr
Mittwoch 15:00 – 18:00 Uhr
Donnerstag, Freitag 09:00 – 11:00 Uhr



4114 Hofstetten SO

Hofstetten, 05. März 2010

Informationsschreiben

Erstellen einer Mobilfunkanlage mit entsprechender technischer Einrichtung, GB 3153; Hutmattweg 5, 4114 Hofstetten



Herr Markus Niederberger, Grundeigentümer der Parzelle Nr. 3153 hat uns schriftlich mitgeteilt, dass er seine Einwilligung für den Bau der Antennenanlage zurückgezogen hat. In einem weiteren Schreiben beantragt die Alcatel Lucent Schweiz AG (Projektverfasser), im Auftrag der Sunrise Communications AG, eine Sistierung des Baugesuches bis zur Klärung der Vertragssituation mit Herrn Markus Niederberger.

Verfahrenstechnisch gilt nun folgendes:

- Das Baugesuchverfahren wird bis auf Widerruf ausgesetzt. Der Gesuchsteller wird nun die vertragliche Rechtslage mit dem Grundeigentümer juristisch klären.
- Die Baubehörde hat bereits die Einsprachen an den Gesuchsteller übermittelt und eine detaillierte Stellungnahme zu den Einsprachen eingefordert.
- Zuerst muss die privatrechtliche Vertragssituation geklärt werden. Je nach Ausgang dieses Verfahrens kann anschliessend die baurechtliche Situation bereinigt werden.

Das Baugesuchsverfahren bleibt so lange sistiert bis die Rechtslage zwischen Gesuchsteller und Grundeigentümer geklärt ist. Wir können die Zeitspanne bis zur Regelung der privatrechtlichen Angelegenheit nicht abschätzen und bitten Sie um Geduld. Sobald ein Entscheid vorliegt werden wir Sie über die weiteren Schritte im Baugesuchsverfahren informieren.

Freundliche Grüsse
Gemeinde Hofstetten-Flüh
Bau-, Umwelt- und Raumplanung

Roland Ebner

Kopie:

- Firma Sunrise Communications AG, c/o Alcatel-Lucent Schweiz AG, Stauffacherstrasse 65/15, 3014 Bern (Inkl. Schreiben 08.02.2010)